

NOTA TECNICA**Tribunale di Siena - Esecuzione immobiliare n° 146/2022 R.G.E.**

Contro

PREMESSA

La presente Nota Tecnica a seguito di richiesta del Delegato Avv. Nuti di specificare l'esistenza o meno delle dichiarazioni di abitabilità dei singoli beni come da quesito n.11 posto dal G.E. poiché all'interno della Relazione Peritale già depositata la sottoscritta CTU aveva ommesso di precisare.

A seguito di quanto sopra premesso si specifica quanto segue.

Bene A)

- per i lavori relativi alla pratica edilizia n. 12540 del 1967 è stata richiesta è rilasciata la Dichiarazione di Abitabilità n.93 del 19.02.1968;
- alla Concessione in Sanatoria n.18639/s del 1995, consistente nel cambio di destinazione locale in camera, è stata rilasciata contestualmente il certificato di Abitabilità per le opere richieste;
- per i lavori eseguiti con la P.E. n. 7607 del 1994, inerenti al rifacimento dell'impianto di riscaldamento e igienico sanitario, non risulta presentata nessuna richiesta di abitabilità.

Bene B)

- per i lavori relativi alla *pratica edilizia n. 12097 del 1966* è stata richiesta è rilasciata la Dichiarazione di Abitabilità n.28 del 27/05/1967;
- per i lavori eseguiti con la P.E. n.1322 del 1990, inerenti allo spostamento di tramezzi e la sostituzione delle apparecchiature igienico sanitarie, non risulta presentata nessuna richiesta di abitabilità.

Bene C)

per il bene in questione non è stata rintracciata la presenza di agibilità.

Porge Ossequi

Siena li 16/01/2025

La CTU Geom. Ina Merka

