TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE FALLIMENTARE

* * *

Fallimento: **"Green Sphaera s.r.l.", C.F./P.IVA 01417980529**

Fallimento N.R.G. **n. 48/2022 pref.**

Fallimento: **n. 24/2022**

Sentenza: **n. 26/2022**

Il Giudice Relatore ed estensore: **Dott.ssa Valentina Lisi**

Curatore: **Dott. Stefano Scarpellini**

Ricevuto ed accettato l'incarico dal Dott. Stefano Scarpellini, quale curatore fallimentare della società **"Green Sphaera s.r.l.", C.F./P.IVA 01417980529**, con sede a Chianciano Terme (SI), Via della Libertà n. 390, lo scrivente, autorizzato alla nomina a perito estimatore dal Giudice Delegato in data 31/12/2022, ha effettuato n° 1 sopralluogo presso l'immobile dove sono posti in parte i beni mobili del presente fallimento riconducibili al lotto 1 e posto in Torrita di Siena (SI). I beni dell'altro lotto, lotto 2, analogo in parte per caratteristiche e consistenza al lotto 1, sono situati nel Comune di Dolcè, provincia di Verona (VR) dove il sottoscritto per praticità non ha effettuato sopralluogo ma gli è stata pervenuta una documentazione fotografica da parte del curatore.

I beni consistono in due impianti analoghi per la produzione di energia elettrica e termica, mediante la combustione di biomassa di matrice organica in forno adiabatico su griglia mobile piana, datati anno 2017. **L'impianto è interamente di fabbricazione Cinese** ed è composto essenzialmente da turbina a vapore con generatore elettrico da 200 kw; caldaia a griglia mobile piana da 2 Ton/H; oltre agli accessori formati da un essiccatore rotante da 7 ml.; sistema di caricamento con coclea di carico all'ingresso dell'essiccatore; coclea di carico alla bocca della fornace; ventilatore centrifugo polveri; torre di raffreddamento; coclea di estrazione ceneri post combustione; tubazioni e raccordi vari.

I macchinari, sia quello di Siena che quello di Verona NON sono mai stati messi in funzione, ne completati nel loro assemblamento, installazioni, "certificazioni" ed autorizzazioni, a quanto riferitomi ed oggettivamente riscontrato in loco e dalla documentazione fotografica pervenuta.

Sempre dalla documentazione fotografica inviatami sull'impianto di Verona, si evince da un mio riscontro visivo che sull'impianto di Siena mancano alcuni

componenti che invece sono presenti nell'altro cespite gemello di Verona. Entrambe le macchine sono sprovviste del marchio CE.

Tutti e due i lotti si completano con due cabine in c.a. prefabbricate ed assemblate in loco (per cui eventualmente smontabili e trasportabili) che dovevano servire al ricovero della centrale elettrica di produzione dell'impianto. Si precisa che la cabina di Verona è composta da 4 pareti ed una copertura piana mentre la cabina di Siena è sprovvista della 4° parte perche in aderenza ed interna al capannone industriale dove è sito l'intero macchinario. Di queste, mi sono pervenute le fatture di acquisto, anno 2017.

- STIMA MOBILIARE -

1) "Articoli finiti"

La tipologia di vendita che caratterizza la liquidazione a carattere giudiziario è in assenza di garanzia per vizi occulti, per questo comunemente denominata "visto e piaciuto".

La valutazione estimativa che seguirà, prende le mosse dalla considerazione che gran parte dei beni rinvenuti (impianto a biomassa di fabbricazione Cinese) sono per loro natura e specificità di difficilissima commercializzazione, **pressochè nulla**, anche perché sostanzialmente **privi di marchio CE, dichiarazione di conformità e fascicolo tecnico** e quindi non funzionali nè commerciabili nello spazio economico Europeo. I beni, nella loro sostanziale globalità, sono risultati in modesto stato conservativo (specialmente per l'impianto di Verona collocato a cielo aperto) e, stante la loro natura e il loro alloggiamento, non è stato possibile verificarne il funzionamento, anche perchè come già detto in precedenza, non sono mai stati messi in funzione.

Lo scrivente ha comunque provveduto alla ricerca di beni similari nel mercato attuale, compiendo ricerche su internet in siti cinesi, analizzando quindi l'ipotetico valore di acquisto originario, considerando però che non è stato possibile rintracciare tutti i componenti. Pertanto, di seguito, si procederà alla individuazione progressiva di ogni bene rinvenuto indicando il valore di stima quale espressione dell'attuale valore rintracciabile in sede di liquidazione giudiziaria, oltre all'attuazione di un coefficiente di ribasso per la valutazione delle cabine dal prezzo di acquisto, come da fatture rinvenute. La stima dei due lotti che segue ha un valore ottimistico e tiene in considerazione

sostanzialmente le due cabine prefabbricate in c.a. come unici elementi con valore di mercato e appetibilità commerciale. Per gli altri articoli si considerano dei valori di stima che sono frutto di ipotetiche rivendite degli stessi come eventuali pezzi di ricambio, utilizzo in ambiti personali e/o riciclo di ferro e metalli vari.

Caldaia a vapore a biomassa:

valore di vendita on-line da comparabili rintracciati = **€. 27'115,39**

valore attuale di stima = **€. 1'490,00**

https://italian.alibaba.com/product-detail/Caldaia-a-vapore-della-biomassa-della-62558392935.html?spm=a2700.pccps_detail.0.0.131d77eco6MJoY

Essiccatore rotativo:

valore di vendita on-line da comparabili rintracciati = **€. 16'169,55**

valore attuale di stima = **€. 1'190,00**

https://italian.alibaba.com/product-detail/La-linea-di-pellet-del-fornitore-1600607498122.html?spm=a2700.pccps_detail.0.0.5067c9cfciyCNP

Turbina a vapore con generatore elettrico:

valore di vendita on-line da comparabili rintracciati = **€. 10'272,42**

valore attuale di stima = **€. 690,00**

https://italian.alibaba.com/p-detail/DTEC-1600074672956.html spm=a2700.details.0.0.ee883bb5rVBg7Y

Coclea di trasporto:

valore di vendita on-line da comparabili rintracciati = **€. 760,85**

valore attuale di stima = **€. 90,00**

https://italian.alibaba.com/p-detail/High-60475859158.html?spm=a2700.details.0.0.177364ceFfdm6T

Ventilatore centrifugo polveri:

valore di vendita on-line da comparabili rintracciati = **€. 475,53**

valore attuale di stima = **€. 90,00**

https://italian.alibaba.com/product-detail/TY-T-Industrial-Dust-Collector-Fan-60848447263.html

Restanti elementi:

valore ipotetico = **€. 5'200,00**

valore attuale di stima Verona = **€. 790,00**

valore attuale di stima Siena = **€. 390,00**

Cabine prefabbricate in c.a.:

prezzo di acquisto Verona = **€. 31'427,20.**

valore attuale di stima = **€. 8'900,00**

prezzo di acquisto Siena = **€. 31'042,90**

valore attuale di stima = **€. 6'900,00**

Dagli elementi sopra riportati **si evince:**

Valore ipotetico di acquisto: Lotto 1 Verona = **€. 13'240,00 escluso iva**

Valore ipotetico di acquisto: Lotto 2 Siena = **€. 10'840,00 escluso iva**

Siena, 9 Gennaio 2023

In fede, Perito Edile Michele Catoni

Allegati:

- Documentazione fotografica.

TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE FALLIMENTARE

*** * ***

Fallimento: **"Green Sphaera s.r.l.", C.F./P.IVA 01417980529**

Fallimento N.R.G. **n. 48/2022 pref.**

Fallimento: **n. 24/2022**

Sentenza: **n. 26/2022**

Il Giudice Relatore ed estensore: **Dott.ssa Valentina Lisi**

Curatore: **Dott. Stefano Scarpellini**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO 1 (Verona)

升

离心通引风机
Centrifuge Forced-draft and Induced-draft Fan
风机运行注意事项

山东泰安山鼎集团有限公司

TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE FALLIMENTARE

*** * ***

Fallimento: **"Green Sphaera s.r.l.", C.F./P.IVA 01417980529**

Fallimento N.R.G. **n. 48/2022 pref.**

Fallimento: **n. 24/2022**

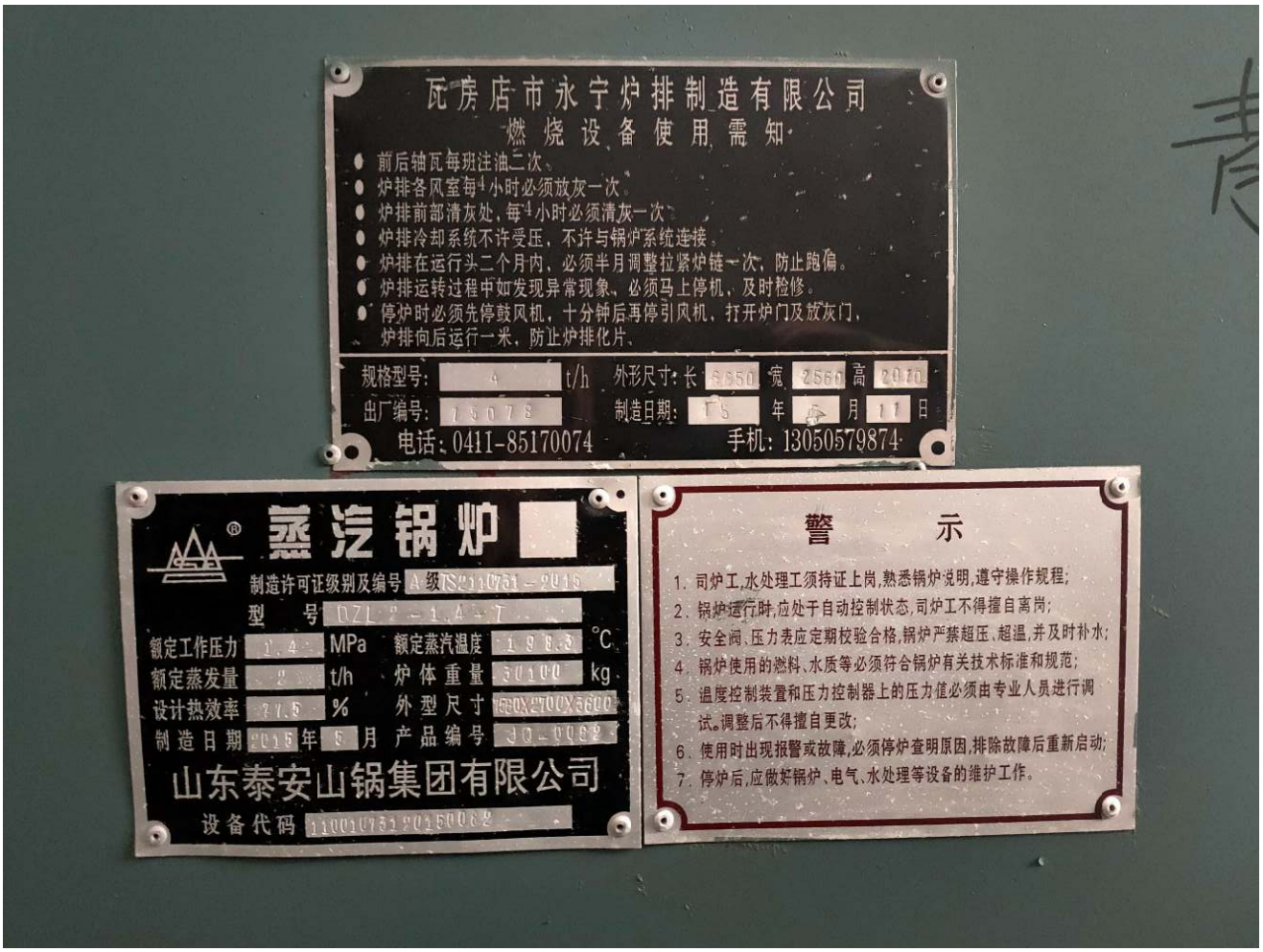
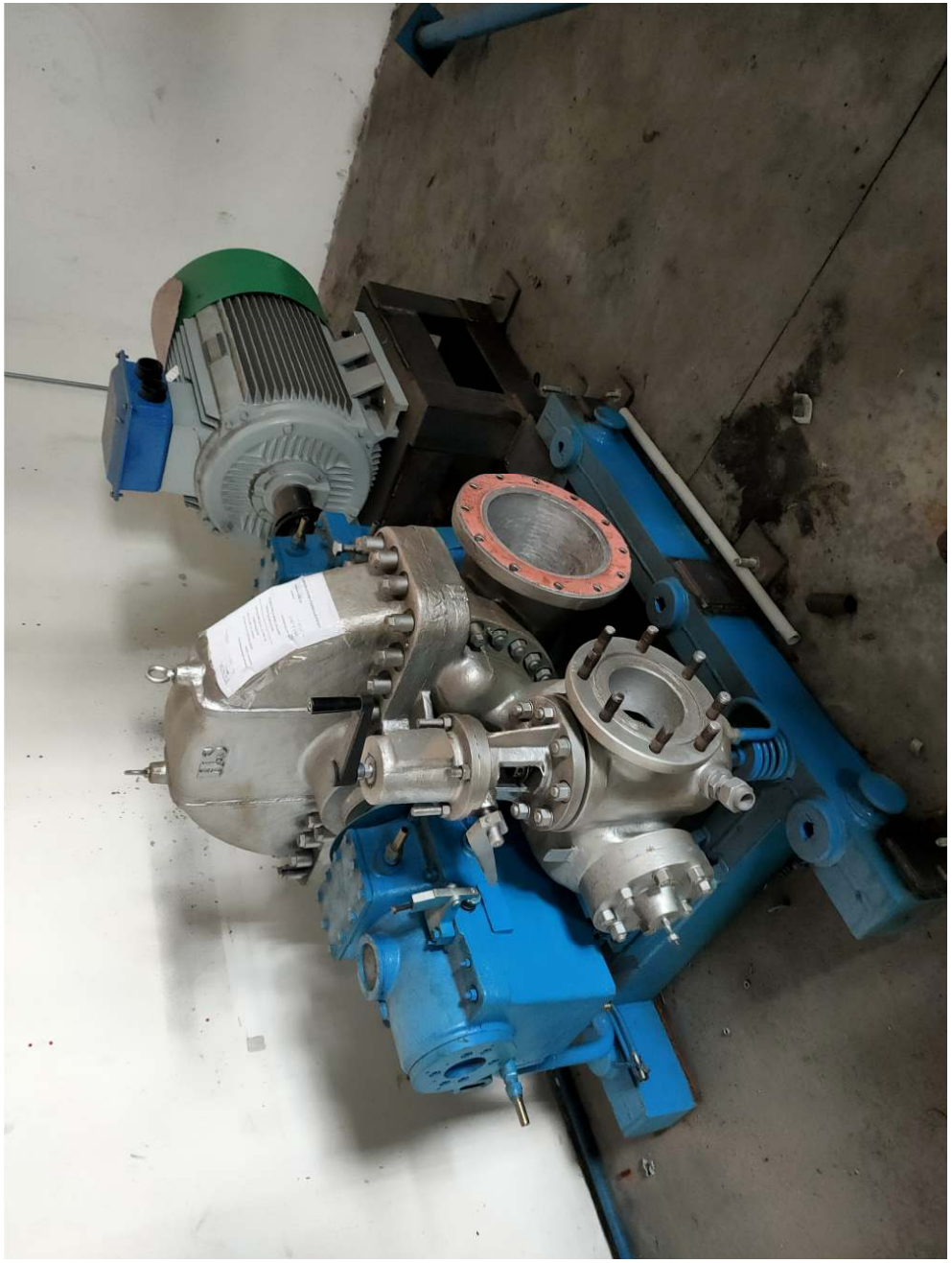
Sentenza: **n. 26/2022**

Il Giudice Relatore ed estensore: **Dott.ssa Valentina Lisi**

Curatore: **Dott. Stefano Scarpellini**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO 2 (Siena)


瓦房店市永宁炉排制造有限公司
燃烧设备使用需知
前后轴瓦每班注油二次。
炉排各风室每4小时必须放灰一次。
炉排前部清灰处，每4小时必须清灰一次。
炉排冷却系统不许受压，不许与锅炉系统连接。
炉排在运行头二个月内，必须半月调整拉紧炉链一次，防止跑偏。
炉排运转过程中如发现异常现象，必须马上停机，及时检修。
停炉时必须先停鼓风机，十分钟后再停引风机，打开炉门及放灰门，炉排向后运行一米，防止炉排化片。
规格型号: 4 t/h
外形尺寸: 长 6650 宽 2560 高 2910
出厂编号: 15078
制造日期: 15 年 5 月 11 日
电话: 0411-85170074
手机: 13050579874
蒸汽锅炉
制造许可证级别及编号 A级TS2110731-2015
型号 DZL 2-1.4-T
额定工作压力 1.4 MPa
额定蒸汽温度 198.3 ℃
额定蒸发量 2 t/h
炉体重量 30100 kg
设计热效率 77.5 %
外型尺寸 7560X2700X3600
制造日期 2015 年 5 月
产品编号 JQ-0062
山东泰安山锅集团有限公司
设备代码 11001073120150062
警示
1. 司炉工,水处理工须持证上岗,熟悉锅炉说明,遵守操作规程;
2. 锅炉运行时,应处于自动控制状态,司炉工不得擅自离岗;
3. 安全阀、压力表应定期校验合格,锅炉严禁超压、超温,并及时补水;
4. 锅炉使用的燃料、水质等必须符合锅炉有关技术标准和规范;
5. 温度控制装置和压力控制器上的压力值必须由专业人员进行调试。调整后不得擅自更改;
6. 使用时出现报警或故障,必须停炉查明原因,排除故障后重新启动;
7. 停炉后,应做好锅炉、电气、水处理等设备的维护工作。

山 锅 集 团